

# Vente Appartement Vernon

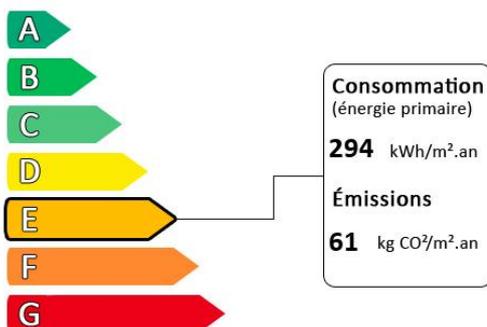


**Prix : 169 000€**

VERNON PROCHE COMMERCES ET GARE A PIED APPARTEMENT DE TYPE F3 DE 73M2 AVEC VUE IMPRENABLE SUR LA SEINE comprenant : Entrée, cuisine, séjour salon, 2 chambres, salle de bains, wc. Chauffage individuel gaz de ville. Garage fermé, cave et remise. 286 € de charges courantes trimestrielles. 25 lots dans la copropriété. Pas de procédure en cours. Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente, soit 9 000 € TTC. Date de réalisation du diagnostic : 11/01/2024 Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1503 € et 2033 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

**Surface habitable : 73**

**Nombre de pièces : 3**

**Nombre de chambres : 2**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

**immobilier**

Age Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)

Ref:2742



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)