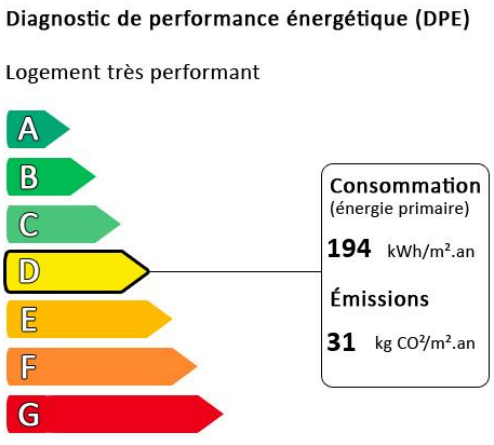
Vente Gaillon



Prix : 215 000€

EXCLUSIVITÉ GAILLON PROCHE A13 5 MINUTES A PIED DU CENTRE VILLE CHARMANTE MAISON ANCIENNE AVEC DEPENDANCE comprenant : Au rez-de-chaussée : cuisine aménagée, salle à manger, salon avec poêle à bois (GODIN), wc. A l'étage : palier, 2 chambres, salle de bains, wc. Chauffage central gaz de ville. Cave sous partie. Dépendance de 15m2 environ, charreterie, grenier. Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente, soit 10 000 € TTC. Date de réalisation du diagnostic : 16/07/2024. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1240 € et 1750 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr TERRAIN 516M2



Taxe foncière : **909€**
Surface habitable : **84**
Surface du terrain : **516**
Nombre de pièces : **4**
Nombre de chambres : **2**