Vente Saint Marcel

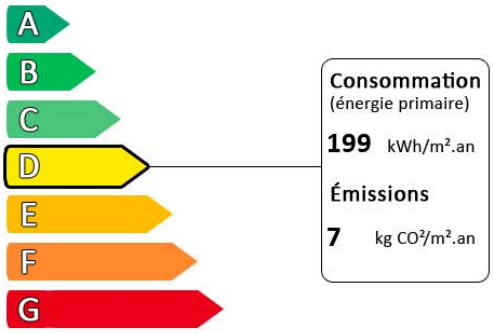


Prix : 292 000€

SAINT MARCEL PROCHE COMMERCES PAVILLON TRADITIONNEL EDIFIE EN 2007 DE 102 M2 ELEVE SUR SOUS-SOL TOTAL comprenant : Entrée, cuisine ouverte aménagée équipée, séjour salon avec cheminée insert, chambre, salle d'eau avec wc. A l'étage : dégagement, 3 chambres, salle de bains, wc. Chauffage individuel électrique. Sous-sol total divisé en garage, buanderie, cellier, atelier. Abris de jardin. Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente, soit 12 000 € TTC. Date de réalisation du diagnostic : 17/03/2026. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1691 € et 2287 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr TERRAIN 559M2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 102
Surface du terrain : 559
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4

sage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com