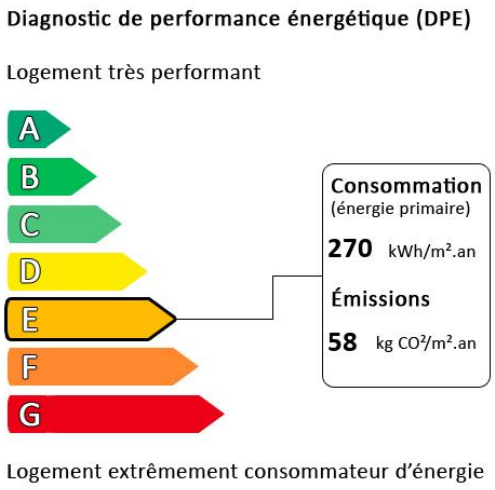
Vente Appartement Gaillon

Prix : 76 000€

GAILLON PROCHE COMMERCES APPARTEMENT DE TYPE F2 DE 44M2 comprenant : Entrée avec placards, cuisine, séjour, une chambre, dégagement, salle de bain, wc. Chauffage central collectif gaz de ville. Cave, place de parking et garage. 482 € de charges courantes trimestrielles (incluant le chauffage et l'eau chaude) + 25 € de fonds de réserve travaux. 589 lots dans la copropriété. Pas de procédure en cours. Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente, soit 8 000 € TTC. Date de réalisation du diagnostic : 15/05/2025. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 955 € et 1293 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Surface habitable : 44
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1

sage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021