

Vente Vexin-sur-Epte

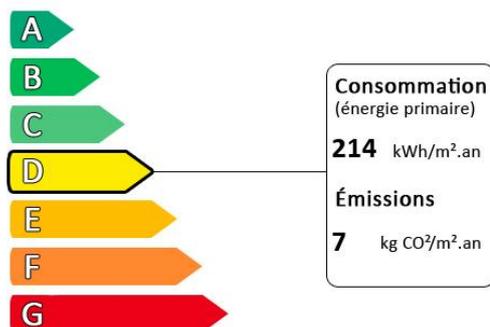


Prix : 257 000€

10 MINUTES DE VERNON DANS CHARMANT VILLAGE PAVILLON TRADITIONNEL DE 110 M2 comprenant : Entrée par véranda, cuisine, séjour salon avec cheminée ouverte, 4 chambres, wc, salle d'eau avec wc. A l'étage : 2 chambres, grenier à la suite. Garage attenant. Chauffage central par pompe à chaleur air/eau. Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente, soit 12 000 € TTC. Date de réalisation du diagnostic : 26/06/2025. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1800 € et 2480 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr TERRAIN 739M2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 110

Surface du terrain : 739

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 6

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

LESAGE Immobilier

Agence Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com

Ref:2821



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com