

Vente Vernon

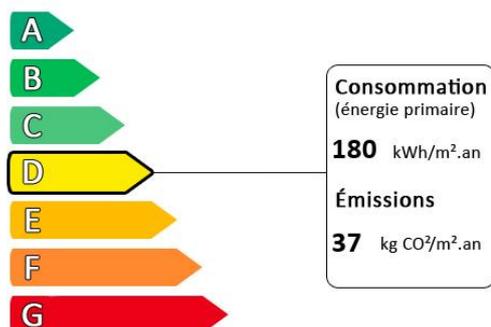


Prix : 295 000€

VERNON QUARTIER GAMILLY PAVILLON TRADITIONNEL DE 115 M2 comprenant : Entrée, séjour salon, cuisine aménagée, une chambre avec douche, wc. A l'étage : palier, 3 chambres, salle de bains, wc. Chauffage central gaz de ville. Sous-sol divisé en cave, chaufferie, cellier, buanderie. Maison d'amis de 38 m2 à rénover, divisée en cuisine, séjour, chambre, salle de bains avec wc. Garage attenant. Bâtiment semi-ouvert de 150 m2. Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente, soit 12 000 € TTC. Date de réalisation du diagnostic : 15/04/2025. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1910 € et 2630 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr TERRAIN 658M2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Taxe foncière : 1250€
Surface habitable : 115
Surface du terrain : 658
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4

Agence Immobilière - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com