

Vente Vernon

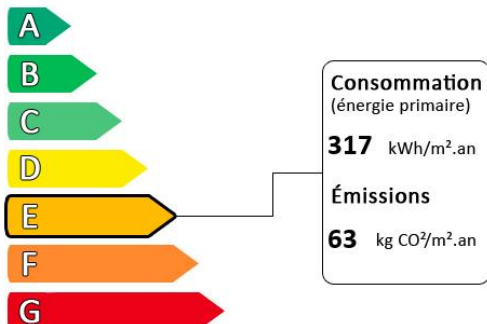


Prix : 159 000€

EXCLUSIVITE VERNON 4 MINUTES A PIED DU CENTRE VILLE ET DE LA GARE
IDEAL INVESTISSEMENT LOCATIF OU PREMIERE ACQUISITION MAISON DE
57M2 comprenant : Au rez-de-chaussée : cuisine aménagée, séjour avec cheminée,
wc. A l'étage : deux chambres, dressing, salle d'eau avec wc. Chauffage central gaz
de ville. Courette et cave sous partie avec chaufferie. Honoraires à la charge de
l'acquéreur inclus dans le prix de vente, soit 9 000 € TTC. Date de réalisation du
diagnostic : 03/11/2022. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un
usage standard : entre 1500 € et 2070 € par an. Les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr TERRAIN 58M2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 57

Surface du terrain : 58

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Agence Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

