

Vente Saint Pierre La Garenne



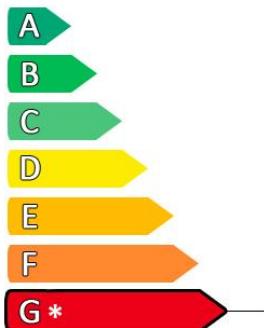
Prix : 200 000€

AXE VERNON GAILLON PROCHE COMMERCES ET GARE DANS CHARMANT VILLAGE PETITE MAISON DE 71 M² SITUÉE EN BORD DE SEINE AVEC REMISES comprenant : Séjour avec cheminée insert, cuisine, dégagement desservant 3 chambres, salle de bains, wc. Double vitrage sur l'ensemble. Dépendances : atelier, buanderie, appentis, diverses remises. Droit d'amarrage avec ponton. Honoraires à la charge du vendeur. Date de réalisation du diagnostic : 28/08/2023. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2336 € et 3160 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

TERRAIN 2367M²

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
624 kWh/m².an
Émissions
20 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 71
Surface du terrain : 2367
Nombre de pièces : 4
Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

age Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com