

Vente Gasny

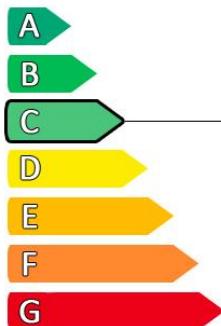


Prix : 365 000€

GASNY PROPRIÉTÉ ATYPIQUE SITUÉE DANS UN ENVIRONNEMENT BOISÉ AVEC MAGNIFIQUE VUE SUR LA VALLÉE comprenant : Entrée, cuisine aménagée équipée, séjour salon avec cheminée ouverte (52m²), dégagement avec placard, 2 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et wc, dressing, salle de bains avec baignoire et douche, wc. En rez-de-jardin : double entrée, 2 chambres, dressing, salle d'eau. Chauffage individuel électrique. Garage indépendant de 50m². Honoraires à la charge du vendeur. Date de réalisation du diagnostic : 06/02/2018. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre € et € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr TERRAIN 5020M2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
146 kWh/m².an
Émissions
8 kg CO₂/m².an

Taxe foncière : 1300€
Surface habitable : 210
Surface du terrain : 5020
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

age Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com