

Vente Gaillon

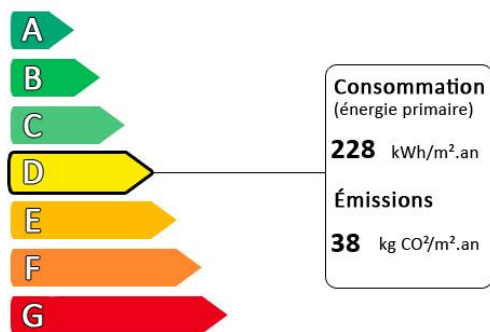


Prix : 298 000€

10 MINUTES DE GAILLON PROCHE GARE ET AUTOROUTE A13 CHARMANTE MAISON ANCIENNE ENTIEREMENT RENOVEE IMPLANTEE SUR UN JOLI JARDIN ARBORE ET PAYSAGE comprenant : Séjour avec cheminée, cuisine aménagée équipée donnant accès sur une terrasse extérieure, une chambre (possibilité salon), salle d'eau, wc. A l'étage : palier/bureau, 2 chambres, salle d'eau avec wc. Cave voûtée sous partie avec chaufferie. Chauffage central au fuel. Garage indépendant (une voiture). Honoraires à la charge du vendeur. Date de réalisation du diagnostic : 20/07/2023. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1611 € et 2179 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr TERRAIN 1584M2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 107
Surface du terrain : 1584
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 3

Ref:2721